

DIPLOMADO EN HERRAMIENTAS DE GESTIÓN DE PROYECTOS



DESCRIPCIÓN

La gestión de proyectos es una habilidad esencial en el mundo empresarial moderno, ya que permite a las organizaciones planificar y llevar a cabo proyectos de manera eficiente y efectiva. En este diplomado, aprenderás a utilizar programas como Opus presupuesto programable, Microsoft Project para ayudarte a gestionar tus proyectos de manera profesional.

Con la ayuda de estos programas y habilidades, podrás planificar y ejecutar proyectos de manera efectiva.

REQUISITOS PREVIOS DEL CURSANTE: El alumno deberá contar con conocimientos básicos de construcción, buen manejo de la computadora en sistema operativo Windows y es deseable que tenga conocimientos básicos de Excel.

Dirigido a: Estudiantes y profesionales de las carreras de Arquitectura, ingeniería civil o carreras afines al área de proyectos de construcción.

MÓDULO 1: ANÁLISIS DE COSTOS Y PRESUPUESTOS (FUNDAMENTOS)

Duración: **24 hrs (6 semanas x 4 hrs/semana)**

OBJETIVO DEL MÓDULO 1:

- ✓ Modalidad: **en línea, en vivo (clases sincrónicas por Zoom)**

Enseñar a los participantes los conceptos básicos del análisis de costos para proyectos de construcción, así como orientar al alumno en cómo evaluar y estimar los costos de un proyecto para obtener un presupuesto preciso y detallado.

Software requerido para el Módulo 1: Microsoft Excel

CONTENIDO RESUMIDO MÓDULO 1

1. CONCEPTOS FUNDAMENTALES SOBRE COSTOS

- Generalidades sobre costos
- Cálculo de Costos directos
- Cálculo de costos indirectos
- Factor de Sobre Costos (FSC)
- Integración de Precio unitario
- Formulación de fichas de Costos
- Formulación de presupuestos
- Factores que impactan en el costo

2. ANÁLISIS DE RENDIMIENTOS

- Pasos para el análisis de presupuesto
- Análisis de Rendimientos de Mano de Obra
- Análisis de Rendimiento de Materiales de Construcción
- Análisis de Rendimiento de equipo de Construcción
- Propiedades de los materiales de Construcción

3. ANÁLISIS DE COSTO POR ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN

- **Actividades Preliminares**
 - Limpieza y Chapeo
 - bodegas
 - obras provisionales
- **Obras de Cimentación**
 - Excavaciones con mano de obra
 - Excavaciones con maquinaria
 - Zapatas corridas
 - Zapatas Aisladas
 - Sobrecimientos
- **Obras estructurales**
 - Vigas
 - Columna
 - Losas de entrepiso
 - Muros
- **Obras de Albañilería:**
 - Paredes
 - Soleras, castillos
 - Pisos y enchapes
 - Repello y Pulido
- **Obras de acabado:**
 - Pintura
 - Cielo falso
 - Obras de Tabla yeso
 - Puertas y Ventanas
- **Instalaciones Hidrosanitarias**
 - Agua potable
 - Saneamiento
 - Cisterna

- **Instalaciones eléctricas**
 - Iluminación y fuerza
 - Estructura de Techo
 - Obras de Retiro y finalización de Proyecto.
- **Integración básica de costos para proyectos de pavimentación vial urbana**
 - Actividades requeridas para proyectos de pavimentación con concreto Hidráulico / Adoquín



MÓDULO 2:

OPUS PRESUPUESTO PROGRAMABLE

Duración: **16 hrs (4 semanas x 4 hrs/semana)**

✓ Modalidad: **en línea, en vivo (clases sincrónicas por Zoom)**

OBJETIVO

Enseñar a los participantes el uso de programa Opus Presupuesto programable para generar fichas de costos y presupuestos de obra implementado los conceptos de Análisis de Presupuestos

Software utilizado en el curso: Opus Presupuesto Programable

CONTENIDO RESUMIDO MÓDULO 2

1. Vista inicial de OPUS

- Introducción al programa
- Áreas de trabajo – Ribbón
- Explorador de Proyectos
- Pestañas de Vistas
- Ribbón de Herramientas
- Explorador de Paramétricos
- Configuración general

2. Integración del Presupuesto

- Crear el Proyecto
- Los datos de configuración inicial
- Configurar el Proyecto
- Datos
- Del proyecto
- Concursante

3. El Presupuesto Programable

- Estructura del Presupuesto
- Los agrupadores
- Subcapítulos – niveles
- Matrices
- Costos Horarios
- Auxiliares
- Números Generadores
- Matrices Paramétricas
- Liga Office
- Importar catálogos de Excel a OPUS
- Exportar catálogos de OPUS a Excel

4. Alta de insumos

- Materiales
- Mano de Obra
- Herramienta y Equipo

- Destajos
- Subcontratos
- Fletes

5. Programa de Obra

- calendario de Trabajo
- Fecha de inicio y Fecha de terminación
- Configurar vínculos
- Escala
- Ruta critica

6. Catálogos

- catálogo de familias
- depurar catálogos
- Actualizar catálogos
- Homologar claves

7. Vistas

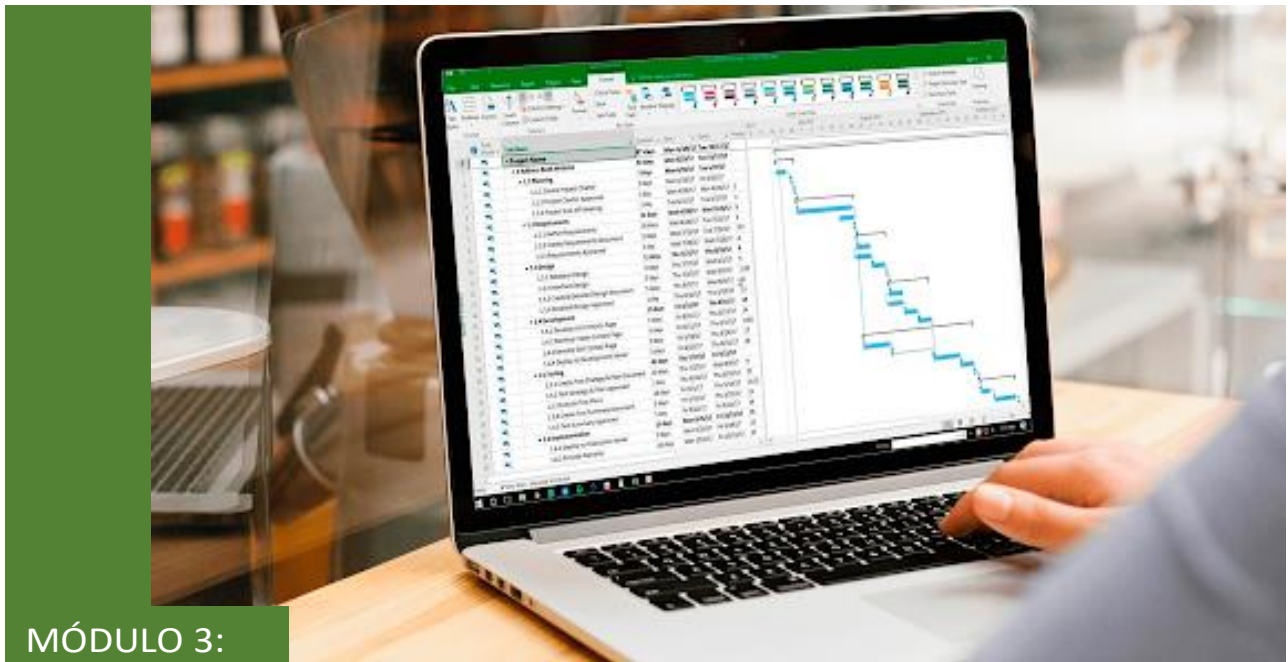
- Formato de columnas
- Formato de renglones
- Todas las vistas
- Gantt

8. Informes

- Vista preliminar
- Impresión de reportes
- Editar reportes
- Encabezado y Pie de pagina
- Administrador de reportes

9. Parámetros del reporte

- La vista preliminar
- Exportar a Excel
- Diseñar reportes



MÓDULO 3:

Microsoft Project Professional

Programación y control de Proyectos

Duración: **16 hrs (4 semanas x 4 hrs/semana)**

✓ Modalidad: **en línea, en vivo (clases sincrónicas por Zoom)**

CONTENIDO RESUMIDO MÓDULO 3

1. Interfaz de MS Project

- Pantalla de Inicio (Start Screen)
- Menús, Botones y vistas
- Cinta de opciones
- Opciones de Configuración
- Plantillas y Tipos de Archivos

2. Creación de Proyecto

- Creación y aplicación de calendarios
- Información inicial del proyecto
- Creación y configuración de tareas
- Tipos de tareas
- Vinculación de tareas
- Tiempos de espera y desfase
- Organización de tareas
- Creación de Hitos
- Códigos de Identificación de tareas
- Escala de tiempo
- Restricciones
- Ruta Crítica

3. Recursos

- Tipos de recursos
- Configuración de recursos
- Asignación de recursos
- Administración de recursos

4. Seguimiento de Proyectos

- Trabajo con líneas Base
- Gantt de Seguimiento
- Fechas de actualización de avance
- Tablas de Seguimiento
- Reprogramación de tareas
- Subproyectos

5. Documentación

- Configuración de reportes
- Impresión de reportes
- Importación y Exportación a Word, Excel, PDF